

DEMANDE DE LOCATION

Immeuble : _____ Locaux/Etage : _____
Date d'entrée : _____ Garantie bancaire : _____
Loyer mensuel : _____ Charges mensuelles : _____
Date de la visite : _____ Objet trouvé par site régie homegate tout immobilier
 autre :

	REQUERANT	COSIGNATAIRE (Conjoint ou autre personne)	
NOM			
PRENOM			
DATE DE NAISSANCE	/ /	/ /	/ /
ETAT CIVIL			
NATIONALITE			
PERMIS			

ADRESSE			
CHEZ			
ADRESSE			
NPA – LOCALITE			
TEL. PRIVE - MOBILE			
EMAIL			
A GENEVE DEPUIS	/ /	/ /	/ /

SITUATION PROFESSIONNELLE			
PROFESSION			
EMPLOYEUR			
DEPUIS LE			
ADRESSE			
NPA – LOCALITE			
TEL. PROFESSIONNEL			
REVENU MENSUEL BRUT	<input type="checkbox"/> X 12 mois <input type="checkbox"/> X 13 mois	<input type="checkbox"/> X 12 mois <input type="checkbox"/> X 13 mois	

REVENUS ET CHARGES SUPPLEMENTAIRES			
ALLOCATIONS FAMILIALE	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON	SI OUI, QUEL MONTANT ?	
ALLOCATION LOGEMENT	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON	SI OUI, QUEL MONTANT ?	
PENSION ALIMENTAIRE	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> JE VERSE <input type="checkbox"/> JE RECOIS	SI OUI, QUEL MONTANT ?	
IMPÔTS A LA SOURCE	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON	SI NON, QUEL MONTANT ?	
MONTANT ASSURANCE MALADIE	SUBSIDE <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON	SI OUI, QUEL MONTANT ?	

REGIE ACTUELLE			
NOM			
NB. DE PIECES			
LOYER MENSUEL C.C.			
MOTIF DE LA DEMANDE			
AVEZ-VOUS RESILIE VOTRE BAIL ?	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON	SI OUI, A QUELLE DATE ? / /	

ENFANTS ET AUTRES OCCUPANTS DU LOGEMENT				
LIEN DE PARENTE	NOM	PRENOM	DATE DE NAISSANCE	REVENU MENSUEL BRUT
AVEZ VOUS DES ANIMAUX ?	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON	Combien :	Si oui, espèce :	



DOCUMENTS A FOURNIR AVEC VOTRE INSCRIPTION

IMMEUBLES NON-SUBVENTIONNES

1. DOCUMENTS D'IDENTITE :

Si vous êtes Genevois (e)	:	carte d'identité
Si vous êtes Suisse	:	permis d'établissement
Si vous êtes étranger	:	permis de résident
Si vous êtes diplomate ou fonctionnaire international	:	carte de légitimation

2. UNE ATTESTATION DE L'OFFICE DES POURSUITES :

A demander à l'Office pour chaque personne partie prenante du bail.

OFFICE DES POURSUITES

Rue du Stand 46

Case postale 208

1211 GENEVE 8

022.388.90.90

www.ge.ch/opf

Heures d'ouverture :

8 h. 30 – 15 h. 30 sans interruption

L'attestation coûte 17 francs aux guichets, 18 francs par courrier postal et 18 francs en ligne.

3. SI VOUS ETES SALARIE :

3 dernières fiches de salaire de l'employeur ou contrat de travail

4. SI VOUS ETES INDEPENDANT OU UNE SOCIETE :

Un extrait du Registre du commerce.

Une copie de votre dernier bilan et compte de pertes et profits.

5. PIECES COMPLEMENTAIRES EVENTUELLES :

Décision de rente A.V.S., A.I., S.P.C.

Décompte de prestation d'assistance

Bourse d'étude

Copie du jugement de divorce

Certificat de grossesse

Copie du livret de famille

ATTENTION : Pièces à fournir par le requérant ainsi que par le cosignataire éventuel.



INFORMATIONS IMPORTANTES DESTINÉES A TOUTE PERSONNE DÉPOSANT UNE DEMANDE DE LOCATION D'APPARTEMENT OU DE LOCAUX COMMERCIAUX

- Nous attirons votre attention sur le fait que seuls les dossiers complets seront traités. Les dossiers peuvent être récupérés en nos bureaux pendant les 6 mois qui suivent votre inscription.
- Nous vous informons que l'ordre de réception des dossiers n'a pas d'incidence sur le choix du futur locataire.
- **Frais de dossier** : L'attention du demandeur est attirée sur le fait que, dès lors que l'objet pour lequel il s'est inscrit lui a été attribué et que celui-ci a donné son accord même oralement, il s'engage à verser à l'agence SCHMIDHAUSER & CIE SA un montant forfaitaire de **CHF 190.00 TTC** à titre de frais de dossier. Ce montant est à régler lors de la signature du bail.

Même en cas de désistement ultérieur de votre part, la somme reste due.

Par sa signature, le demandeur accepte ces conditions.

Requérant

Cosignataire

Genève, le _____

ATTRIBUTION DES LOCAUX

Dans le cas où l'objet vous a été attribué et afin que nous puissions vous remettre les clés, nous vous remercions de nous fournir les documents suivants au plus tard pour l'entrée en possession des locaux :

- *Garantie bancaire (équivalente à 3 mois de loyer hors charges)*
- *Attestation de votre assurance Responsabilité Civile*
- *Versement du premier mois de loyer*
- *Règlement des frais de dossier et frais de plaquettes*